



LAW&SAFETY
SCHOOL

DOBLE TITULACIÓN

MÁSTER EXPERTO EN DERECHO SOCIETARIO
+ MÁSTER EXPERTO EN DERECHO
MERCANTIL

LAW019



DESTINATARIOS

Esta doble titulación máster experto en derecho societario + máster experto en derecho mercantil está dirigido a empresarios, directivos, emprendedores y trabajadores. Permite conocer el preámbulo al derecho urbanístico, la indagación sobre las normativas derechos y deberes de los ciudadanos, las condiciones básicas de igualdad, las bases de régimen del suelo según la normativa vigente , las valoraciones, la expropiación forzosa y responsabilidad patrimonial, la función social de la propiedad y administración del suelo, el registro de la propiedad según la normativa actual vigente, la introducción a las sociedades mercantiles, los aspectos esenciales de las sociedades de responsabilidad limitada, las características de las sociedades anónimas, los tipos de sociedades especiales, el especialista en registro mercantil y la realización del derecho concursal.

MODALIDAD

Puedes elegir entre:

- **A DISTANCIA:** una vez recibida tu matrícula, enviaremos a tu domicilio el pack formativo que consta de los manuales de estudio y del cuaderno de ejercicios.
- **ON LINE:** una vez recibida tu matrícula, enviaremos a tu correo electrónico las claves de acceso a nuestro Campus Virtual donde encontrarás todo el material de estudio.

DURACIÓN

La duración del curso es de 600 horas.

IMPORTE

IMPORTE ORIGINAL: ~~1780€~~

IMPORTE ACTUAL: 890€

CERTIFICACIÓN OBTENIDA

Una vez finalizados los estudios y superadas las pruebas de evaluación, el alumno recibirá un diploma que certifica el "MÁSTER EXPERTO EN DERECHO SOCIETARIO + MÁSTER EXPERTO EN DERECHO MERCANTIL ", de LAW&SAFETY BUSINESS SCHOOL, avalada por nuestra condición de socios de la AEC, máxima institución española en formación y de calidad.

Los diplomas, además, llevan el sello de Notario Europeo, que da fe de la validez, contenidos y autenticidad del título a nivel nacional e internacional.

MÓDULO 1. DERECHO SOCIETARIO

UNIDAD DIDÁCTICA 1. PREÁMBULO AL DERECHO URBANÍSTICO. INDAGACIÓN SOBRE LAS NORMATIVAS

1. Gestión Urbanística
2. El Urbanismo español a través de las normativas formuladas
 - La Ley del Suelo de 1956
 - Ley de 1975 y Texto Refundido de 1976
 - Constitución Española de 1978
 - Ley de 1990 y texto refundido de 1992
 - Sentencia del Tribunal Constitucional 61/1997, de marzo de 1997
 - Ley sobre el Régimen del Suelo y Valoraciones de 1998
 - Últimas Reformas en las normativas
 - Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana
3. Definiciones relevantes en la normativa Real Decreto Legislativo 7/2015
4. Principios de la Normativa vigente en la actualidad

UNIDAD DIDÁCTICA 2. DERECHOS Y DEBERES DE LOS CIUDADANOS. CONDICIONES BÁSICAS DE IGUALDAD

1. Derechos del ciudadano en España
2. Deberes del ciudadano en España
3. Estatuto básico de iniciativa y la participación en la actividad urbanística
4. Estatuto jurídico de la propiedad del suelo
5. Estatuto básico de la promoción de las actuaciones urbanísticas

UNIDAD DIDÁCTICA 3. BASES DE RÉGIMEN DEL SUELO SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE

1. Principios y normas básicas de utilización del suelo
2. Situaciones básicas del suelo a efectos de la ley vigente
3. Evaluación y seguimiento de la sostenibilidad del desarrollo, y garantía de la viabilidad técnica y económica de las actuaciones sobre el medio urbano
4. Publicidad y eficacia en los trámites urbanísticos públicos
5. Transmisión de fincas y deberes urbanísticos
6. Declaración de obra nueva
7. Informes de evaluación de los edificios según la normativa vigente

UNIDAD DIDÁCTICA 4. VALORACIONES

1. Ámbito de régimen de valoraciones del suelo
2. Valoraciones del inmueble. Criterios Generales
3. Suelo rural. Valoración
4. Suelo urbanizado. Valoración
5. Actuaciones de nueva urbanización. Indemnizaciones en las participaciones en las mismas
6. Actuaciones de Urbanización o Edificación. Indemnización de la iniciativa y promoción de las mismas
7. Equidistribución de beneficios y cargas. Valoración del suelo en dicho régimen

8. Régimen de la valoración según lo dispuesto en la normativa actual vigente

UNIDAD DIDÁCTICA 5. EXPROPIACIÓN FORZOSA Y RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL

1. Ordenación territorial y urbanística. Régimen de las expropiaciones
2. El Justiprecio en Urbanismo
3. Registro de propiedad. Ocupación e inscripción
4. Adquisición libre de cargas
5. Modos y clases de gestión de la expropiación
6. Reversión y de retasación. Supuestos que se pueden observar
7. Supuestos indemnizatorios

UNIDAD DIDÁCTICA 6. LA FUNCIÓN SOCIAL DE LA PROPIEDAD Y ADMINISTRACIÓN DEL SUELO

1. Transacción y sucesión forzosa
 - Procedencia y alcance
 - Régimen
2. Propiedades y bienes públicos de suelo
 - Noción y finalidad de las propiedades y bienes públicos de suelo
 - Destino de las propiedades y bienes públicos de suelo
3. El Derecho de superficie
 - Contenido, constitución y régimen del derecho de superficie
 - Transmisión, gravamen y extinción del derecho de superficie

UNIDAD DIDÁCTICA 7. REGISTRO DE LA PROPIEDAD SEGÚN LA NORMATIVA ACTUAL VIGENTE

1. Régimen Jurídico
 - Actuaciones ilegales y con el Ministerio Fiscal
 - Peticiones, actos y acuerdos
 - Acciones y recursos
2. Registro de la Propiedad
 - Actos inscribibles
 - Certificación administrativa
 - Clases de asientos
 - Expedientes de distribución de beneficios y cargas

MÓDULO 2. DERECHO MERCANTIL

UNIDAD DIDÁCTICA 1. INTRODUCCIÓN A LAS SOCIEDADES MERCANTILES

1. Concepto
2. Empresario individual
3. Normativa de regulación del Derecho Mercantil
4. Tipos de Sociedades
 - Sociedad civil
 - Sociedad Mercantil
5. Tipo de Contrato de Sociedad mercantil
6. Forma de constituirse de la sociedad
7. Personalidad jurídica de la Sociedad
8. Acción de nulidad de sociedades

9. Nacionalidad de las sociedades
10. Tipos de establecimientos mercantiles
11. Aspectos fiscales y laborales de las sociedades mercantiles

UNIDAD DIDÁCTICA 2. ASPECTOS ESENCIALES DE LAS SOCIEDADES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

1. Conceptualización de las Sociedades de Responsabilidad Limitada
2. Requisitos para la constitución de las Sociedades de Responsabilidad Limitada
3. Participaciones y participaciones sociales
4. Órganos sociales
5. Cuentas anuales
6. Alteraciones sociales
7. Alteraciones estructurales
8. Condiciones para la separación y expulsión de socios
9. Condiciones para la disolución, liquidación y extinción
10. Sociedad unipersonal
11. Sociedad Limitada Nueva Empresa (SLNE)

UNIDAD DIDÁCTICA 3. CARACTERÍSTICAS DE LAS SOCIEDADES ANÓNIMAS

1. Significado y caracteres
2. Denominación
3. Capital social
4. Domicilio y nacionalidad
5. Página web
6. Constitución de la Sociedad
7. Fundación
8. Acciones
9. Acciones propias
10. Obligaciones
11. Aumento de capital social
 - Tratamiento de la prima de emisión y el derecho de suscripción preferente
 - Procedimientos de ampliación de capital
12. Reducción de capital social
 - Tipos de reducción de capital
13. Operación acordeón
14. Modificación de estatutos
15. Cuentas anuales
16. Órganos sociales: Junta General
17. Órganos de administración
18. Disolución
19. Liquidación y extinción
20. Sociedad unipersonal (SAU)
21. Sociedad Anónima Europea

UNIDAD DIDÁCTICA 4. TIPOS DE SOCIEDADES ESPECIALES

1. Conceptualización de Sociedad colectiva
2. Sociedad comanditaria simple o comanditaria por acciones
3. Introducción a la Comunidad de bienes
4. Conceptualización de la Sociedad civil
5. Agrupaciones de interés económico

6. Uniones temporales de empresas
7. Instituciones de inversión colectiva y entidades de capital riesgo
 - Instituciones de inversión colectiva
 - Entidades de capital-riesgo
 - Introducción a las Sociedades laborales
8. Fundaciones
9. Acercamiento a las sociedades profesionales
10. Introducción a las Cooperativas
11. Sociedades Anónimas Deportivas
12. Otras
 - Asociación de cuentas en participación
 - Entidades de dinero electrónico
 - Empresas de servicios de inversión
 - Sociedades de garantía recíproca
 - Sociedades anónimas cotizadas de inversión en el mercado inmobiliario
 - Sociedades agrarias de transformación
13. Emprendedores
 - Emprendedor de responsabilidad limitada
 - Sociedad limitada de formación sucesiva
 - Incentivos en materia fiscal y laboral

UNIDAD DIDÁCTICA 5. ESPECIALISTA EN REGISTRO MERCANTIL

1. Conceptualización de Registro Mercantil
2. Organización y funciones
 - Organización
 - Funciones
3. Principios de funcionamiento
4. Registro mercantil territorial y central

UNIDAD DIDÁCTICA 6. REALIZACIÓN DEL DERECHO CONCURSAL

1. Realizar la declaración de Concurso
2. Legitimación para la declaración de Concurso
3. Solicitar el concurso
 - Concurso voluntario
 - Concurso necesario
4. Competencia judicial para conocer los concursos
5. Auto de declaración de concurso
6. Acumulación de concursos
7. Administración concursal
 - Características de la administración concursal
 - Composición de la administración concursal
 - Nombramiento y aceptación de la administración concursal
 - Ejercicio de la administración concursal
 - Responsabilidad de la administración concursal
 - Informe de la administración concursal
8. Efectos de la declaración de concurso sobre el deudor persona física
9. Efectos de la declaración de concurso sobre el deudor persona jurídica
10. Efectos de la declaración de concurso sobre los acreedores
11. Masa activa
12. Masa pasiva

13. Convenio concursal
14. Junta de acreedores
15. Aprobación judicial del convenio
16. Liquidación y pago a los acreedores